

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

ст. Северская

16.07.2018 г.

16-00

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.Ш.Джарим

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 02.07.2018 года № 1169 «О проведении публичных слушаний 16 июля 2018 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 03.07.2018г. № 47 (8490)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендованные (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации		
1.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «станции технического обслуживания легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестерных работ), шиномонтажные мастерские, мойки автомобилей до двух постов» для формируемого земельного участка площадью 403 кв.м. из земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003004:490 площадью 2136 кв.м., расположенного в ст-це Смоленской по ул.Вишневой, 1а, принадлежащего на праве собственности Саакян Альберту Арутюновичу			Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	

Предложения уполномоченного органа: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования для формируемого земельного участка считать возможным

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенцов

Секретарь комиссии

Е.С.Коперская



ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

16.07.2018 г.
16-00

ст. Северская

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.Ш.Джарим
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 02.07.2018 года № 1169 «О проведении публичных слушаний 16 июля 2018 года»
Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»
Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 03.07.2018г. № 47 (8490)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003010:161 площадью 700 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул.Мира, 49 «А», принадлежащего на праве собственности Балаеву Мехти Алибалаевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров»				

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка считать возможным.

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенов

Секретарь комиссии

Е.С.Коперская



ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

ст. Северская

16.07.2018 г.

16-00

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.Ш.Джарим

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 02.07.2018

года № 1169 «О проведении публичных слушаний 16 июля 2018 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 03.07.2018г. № 47 (8490)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Вопросы, вынесенные на обсуждение

№ п/п	Формулировка вопроса	Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)		Примечание
		№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. участника, организация	эксперта, название	
1.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:1003012:158 площадью 674 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул.Мира, 74 «А», принадлежащего на праве собственности Пасенкову Максиму Николаевичу, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для размещения объектов торговли» на новый «для размещения объектов торговли, отдельно стоящие индивидуальные жилые дома (застройка коттеджного типа) с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы), садоводства, огородничества»	1	В связи с тем, что размещение существующих зданий не позволяет расположить на указанном земельном участке жилой дом, максимальный процент застройки в границах земельного участка превышает 30%, а также часть здания с кадастровым номером 23:26:1003012:222 выходит за границы земельного участка, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка считать невозможным	Семенов Н.В. Сугак С.А. Любаев С.В. Белохорт С.А. Дейнега Л.А. Васильева И.В.		

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка считать невозможным.

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенов

Секретарь комиссии

Е.С.Коперская

